



**SIARAN PERS  
UNTUK SEGERA DISIARKAN**

## **Summarecon Bandung Hadirkan Diamond Commercial**

*Ruko Berlokasi Strategis di Sebelah Sekolah Terpadu Sedaya Bintang*

PT Summarecon Agung Tbk melalui pengembangan Summarecon Bandung kembali menghadirkan produk komersial terbaru, Diamond Commercial. Ruko eksklusif yang dirancang untuk memenuhi kebutuhan ruang usaha di kawasan yang telah berkembang pesat di Bandung Timur. Diluncurkan pada kuartal kedua tahun 2026, produk komersial terbaru ini mengusung konsep *Strategic, Connected, Active*, dengan lokasi prestisius di Jalan Gedebage Utama yang berdampingan langsung dengan Sekolah Terpadu Sedaya Bintang, institusi pendidikan trilingual (Indonesia, Mandarin, Inggris) yang terafiliasi dengan Sekolah Terpadu Paho.

Diamond Commercial ditawarkan secara terbatas, hanya 20 unit ruko dengan harga mulai dari 2,6 miliar, menjadikannya peluang investasi yang eksklusif bagi para pelaku usaha. Peluncuran ruko terbaru ini diawali melalui kegiatan *Product Knowledge* pada 13 April 2026, yang kemudian dilanjutkan dengan tahap *Booking Online* pada 20 April 2026.

**Executive Director Summarecon Bandung, Hindarko Hasan**, menyampaikan bahwa kehadiran produk ini merupakan bagian dari penguatan ekosistem kawasan yang semakin matang dan hidup. *“Summarecon Bandung semakin rame! Dari semua aspek yang ada di Summarecon Bandung baik lalu lintas, tenant ruko komersial, Summarecon Mall Bandung, sekolah, public space, Pasar Modern Sinpasa, rumah ibadah, Dot Hub Space, okupansi hunian semuanya semakin ramai. Untuk menunjang keramaian ini dan pertumbuhan bisnis di Summarecon Bandung, maka kami merilis Diamond Commercial yang berlokasi sangat strategis di sebelah Sekolah Terpadu Sedaya Bintang dan Masjid Raya Al Jabbar yang sangat terkenal. Apalagi sudah cukup lama Summarecon Bandung tidak merilis produk area komersial, semoga Diamond Commercial ini akan disambut dengan sangat baik.”*

### **Lokasi Strategis dan Ekosistem Kawasan yang Matang**

Diamond Commercial berada di lokasi dengan aksesibilitas unggul, dekat dengan Stasiun Whoosh Tegalluar Summarecon serta Akses Tol Gedebage. Kawasan ini juga dikelilingi berbagai fasilitas publik yang telah berkembang, seperti Summarecon Mall Bandung, Pasar Modern Sinpasa, dan Setiabudhi Market.

Diamond Commercial terletak bersebelahan dengan Sekolah Terpadu Sedaya Bintang, yang telah beroperasi dalam tahun ajaran 2025/2026 untuk jenjang KB, TK, dan SD, disusul SMP dan SMA. Keberadaannya menciptakan *traffic* siswa dan orang tua murid tepat di



depan unit ruko. Akses Diamond Commercial berada di jalan utama menuju Masjid Raya Al Jabbar yang dilewati banyak pengunjung dari berbagai daerah.

Selain itu, keberadaan institusi pendidikan seperti ITB Innovation Park dan Sekolah Islam Al-Azhar, fasilitas kesehatan seperti Rumah Sakit Santo Borromeus Summarecon Bandung, hingga fasilitas lifestyle dan komunitas seperti Dot Hub Space dan Jungle Padel, semakin memperkuat potensi aktivitas bisnis di kawasan ini.

### **Diamond & Diamonade: Fleksibilitas Ruang Usaha**

Diamond Commercial dirancang sebagai ruko modern dua lantai dengan area *terrace* dan balcony yang luas, serta plafon tinggi di setiap lantai yang memberikan kesan lega dan elegan. Konsep ini memberikan fleksibilitas tinggi bagi berbagai jenis usaha, khususnya sektor *food & beverage* serta *creative space* yang membutuhkan lokasi dengan visibilitas dan *traffic* tinggi.

Diamond Commercial dirilis dengan waktu dan lokasi yang sama dengan Diamonade Commercial, yaitu unit komersial bangun mandiri yang memberikan fleksibilitas bagi pelaku usaha untuk mewujudkan desain yang sesuai dengan identitas *brand* masing-masing. Diamonade Commercial menjadi pilihan bagi pusat bisnis yang membutuhkan ruang lebih luas dengan desain yang dapat disesuaikan.

Untuk mendukung kenyamanan, kawasan ini dilengkapi dengan area parkir yang luas dan tertata, serta sistem keamanan dan pengelolaan kawasan oleh Town Management Summarecon Bandung.

### **Pilihan Unit dan Investasi Menarik**

Diamond Commercial menawarkan beberapa pilihan unit dengan spesifikasi dan harga yang beragam. Unit dengan lebar 5 meter dan panjang 17 meter dipasarkan mulai dari Rp2,6 miliar, sementara unit dengan lebar 7 meter dan panjang 17 meter ditawarkan mulai dari Rp3,6 miliar. Untuk Diamonade Commercial dipasarkan mulai dari Rp4,6 miliar.

Dengan konsep yang terintegrasi, lokasi strategis, serta dukungan fasilitas kawasan yang lengkap, Diamond Commercial dan Diamonade Commercial diharapkan menjadi pilihan tepat bagi pelaku usaha maupun investor yang ingin mengembangkan bisnis di pusat pertumbuhan baru Bandung Timur. Untuk informasi lebih lanjut dapat mengunjungi Marketing Gallery Summarecon Bandung atau mengakses situs resmi di <http://www.summareconbandung.com>.

### **Tentang 50 Tahun Summarecon**

Di tahun 2025, Summarecon memasuki usia 50 tahun. Perjalanan ini telah membawa Summarecon dalam mengembangkan konsep Kota Terpadu di 9 area pengembangan yang meliputi Summarecon Kelapa Gading, Summarecon Serpong, Summarecon Bekasi, Summarecon Bandung, Summarecon Emerald Karawang, Summarecon Mutiara Makassar, Summarecon Bogor, Summarecon Crown Gading, dan Summarecon Tangerang. Setiap pengembangan selalu dihadirkan sesuai dengan pemikiran visioner pendiri Summarecon, Soetjipto Nagaria. Dalam visinya, sebuah kawasan kota terpadu harus menekankan pada 3 kata kunci "Aman",



“Nyaman” dan “Lengkap”. Visi ini kemudian dikembangkan menjadi sebuah rencana pengembangan kota terpadu yang tidak hanya menitik beratkan pada hunian, namun juga kelengkapan fasilitas lain yang memudahkan penghuni dalam melakukan aktifitas.

Perencanaan kota dilakukan secara baik dan disusun bertahap, dengan memperhatikan kemudahan aksesibilitas melalui pembangunan infrastruktur dan kelengkapan sarana yang berorientasi pada TOD (Transit Oriented Development). Kelengkapan fasilitas mulai dari pusat perbelanjaan, sekolah, sarana pendidikan hingga sarana olahraga, disediakan tidak terlalu jauh, mudah diakses penghuni sehingga kualitas hidup bisa semakin meningkat. Melalui pengembangan Kota Terpadu yang menjadi ciri khas dari Summarecon, hingga saat ini Summarecon telah mendapatkan pengakuan secara nasional maupun internasional melalui beragam penghargaan bergengsi seperti FIABCI Prix D'Excellence, Property Guru Asia Property Awards, BCI Asia Top 10 Awards, Indonesia Property Awards, Real Estate Awards dan penghargaan bergengsi lainnya.

**Bandung, 28 April 2026**

**Diterbitkan oleh:**

**Corporate Communication**

**PT Summarecon Agung Tbk**

**Telp. (021) 4714567**

**[www.summarecon.com](http://www.summarecon.com)**

**E-mail: [publicrelation@summarecon.com](mailto:publicrelation@summarecon.com)**